

DUYURU: 14.04.2025/21

Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım İşlerine Yönelik Tevkifatın Oranı Bazı Yıllara Sâri İşler İçin %1'e Düşürülmüştür

Gelir Vergisi Kanunu (GVK)'nın 42. maddesi kapsamına giren yıllara yaygın inşaat ve onarım işlerinden elde edilen kâr veya zarar, işin bittiği yıl kati olarak tespit edilmekte ve kazancın tamamı işlerin tamamlandığı hesap döneminde geliri sayılarak beyannameye dahil edilmektedir. Bununla birlikte, kazancın bir bölümünün peşinen vergilendirilmesi amacıyla, sözü edilen hizmetleri sunanlara (dar mükellefler dahil) yapılan istihkak ve/veya hakediş ödemeleri üzerinden, istihkak/hakediş sahiplerinin gelir ve kurumlar vergilerine mahsuben %3 oranında tevkifat yapılması öngörülmekteydi.

Ancak, 04.02.2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "3491 Sayılı Cumhurbaşkanı Kararı" ile, yıllara yaygın inşaat ve onarım işlerine ilişkin olarak, tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlara yapılan ödemeler üzerinden uygulanması gereken tevkifatın oranı %3'den %5'e yükseltilmişti. ([05.02.2021 tarihli, 19 sayılı Duyurumuz](#))

Bu defa, 30.03.2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "**9707 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı**" ile;

✚ Demiryolu hattı, tramvay, finiküler, monoray, metro ve şehir içi raylı ulaşım sistemleri inşaat ve onarım işlerinde ödenen istihkak bedellerinde,

✚ Gemi inşaat ve onarım işlerinde ödenen istihkak bedellerinde

tevkifat oranı %1'e düşürülmüştür.

Söz konusu oranlar 01.04.2025 tarihinden itibaren, avanslar da dahil olmak üzere nakden veya hesaben yapılan istihkak bedeli ödemelerine uygulanacaktır.

Yukarıdaki işler dışında kalan diğer yıllara sâri inşaat ve onarım işlerinde ise bu işleri yapanlara ödenen istihkak bedelleri üzerinden (avanslar dahil) %5 oranında tevkifat yapılmaya devam edilecektir.

9707 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımlanan orijinal haline ulaşmak için [tıklayınız.](#)

Saygılarımızla.