



DUYURU

DUYURU: 14.05.2018/26

2018/11674 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI İLE MALİ MEVZUATTA YAPILAN DÜZENLEMELER

05.05.2018 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “**2018/11674 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı (BKK)**” ile, muhtelif vergi kanunlarının uygulanması ile ilgili düzenlemeler yapılmıştır.

Söz konusu BKK ile yapılan düzenlemeler, özetle aşağıdaki gibidir:

I. KADIN HİZMET ERBABINA KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ HİZMETİ OLARAK YAPILAN ÖDEMELERDE İSTİSNA SINIRI ASGARİ ÜCRETİN %50’Sİ OLARAK UYGULANACAKTIR:

09.04.2018 tarihinde yayımladığımız “**7103 sayılı Kanun Rehberi**”nde detaylı olarak açıkladığımız üzere, 7103 sayılı Kanunla Gelir Vergisi Kanunu’nun 23/1. maddesine eklenen 16 no.lu bent ile, işverenlerce, **kadın hizmet erbabına** kreş ve gündüz bakımevi hizmeti verilmek suretiyle sağlanan menfaatler gelir vergisinden istisna tutulmuştur.

İşverenlerce bu hizmetlerin verilmediği durumlarda, ödemenin doğrudan bu hizmetleri sağlayan gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerine yapılması şartıyla, her bir çocuk için aylık, asgari ücretin aylık brüt tutarının %15’ini aşmamak üzere bu istisnadan yararlanılabilmekte, söz konusu istisnanın uygulanmasında **Bakanlar Kurulu’na, yukarıda belirtilen %15 oranını asgari ücretin aylık brüt tutarının %50’sine kadar artırma konusunda yetki verilmektedir.**

İşbu Duyuru konusu 2018/11674 sayılı BKK ile, Bakanlar Kurulu kendisine verilen bu yetkiyi kullanmış ve istisna tutarının hesabında **dikkate alınacak olan oran asgari ücretin aylık brüt tutarının % 50’si** olarak belirlenmiştir. Buna göre, işverenlerce kreş ve bakımevi hizmetlerinin kendi işyerlerinde verilmediği durumlarda, ödemenin doğrudan bu hizmetleri sağlayan gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerine yapılması şartıyla, **her bir çocuk için aylık, asgari ücretin aylık brüt tutarının %50’sini aşmamak üzere** bu istisnadan yararlanılabilecektir.

II. DAHA KISA SÜREDE AMORTİSMAN AYRILABİLECEK OLAN MAKİNA VE TEÇHİZATLAR İLE KDV İSTİSNASI KAPSAMINDA İKTİSAP EDİLEBİLECEK OLAN MAKİNA VE TEÇHİZATLAR BELİRLENMİŞTİR:

09.04.2018 tarihinde yayımladığımız “**7103 sayılı Kanun Rehberi**”nde detaylı olarak açıkladığımız üzere, 7103 sayılı Kanunla Vergi Usul Kanunu (VUK)’na eklenen geçici 30. maddeye



göre, **01.05.2018 tarihinden başlayarak 31.12.2019 tarihine kadar iktisap edilenlerle sınırlı olmak üzere;**

- ✚ *Sanayi Sicili Kanunu'na göre sanayi sicil belgesini haiz mükelleflerce münhasıran imalat sanayinde kullanılmak üzere iktisap edilen yeni makina ve teçhizat,*
- ✚ *Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu, Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun ve Araştırma Altyapılarının Desteklenmesine Dair Kanun kapsamında faaliyette bulunan mükelleflerce münhasıran Ar-Ge, yenilik ve tasarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere iktisap edilen yeni makina ve teçhizat,*
- ✚ *Yatırım teşvik belgesi kapsamında iktisap edilen yeni makina ve teçhizat*

için uygulanacak **amortisman oran ve süreleri, Maliye Bakanlığınca tespit ve ilan edilen faydalı ömür sürelerinin yarısı dikkate alınmak suretiyle** hesaplanabilecektir. Sözü edilen düşük amortisman süresinden yararlanabilecek olan makine ve teçhizatların Bakanlar Kurulu tarafından belirlenmesi gerekmektedir.

Diğer yandan, yine **"7103 sayılı Kanun Rehberi"**nde detaylı olarak açıkladığımız üzere, 7103 sayılı Kanunla Katma Değer Vergisi (KDV) Kanunu'na eklenen geçici 39. madde uyarınca, imalat sanayinde ya da Ar-Ge, yenilik ve tasarım faaliyetlerinde kullanılmak üzere iktisap edilen yeni makine ve teçhizat için **31.12.2019 tarihine kadar KDV uygulanmayacak**, bu kapsamda teslim edilebilecek olan makina ve teçhizatın ise Bakanlar Kurulu tarafından belirlenmesi gerekecekti.

İşbu Duyuru konusu 2018/11674 sayılı BKK ile, VUK'un geçici 30. maddesine göre amortisman oran ve süreleri faydalı ömür sürelerinin yarısı dikkate alınmak suretiyle hesaplanabilecek olan makine ve teçhizat ile KDV Kanunu'nun geçici 39. maddesine göre KDV'den istisna olarak teslim edilebilecek olan makina ve teçhizatlar liste halinde belirlenmiş ve ilan edilmiştir. (Ek 1: Makine ve Teçhizat Listesi)

Listede yer alan makina ve teçhizatların **kullanılmış olanları ile aksam, parça, aksesuar ve teferruatları** ise yukarıda belirtilen avantajlı amortisman uygulamasından ve/veya KDV istisnasından yararlanamayacaktır.

III. GAYRİMENKUL DEVİRLERİNDEKİ TAPU HARCİ 31.10.2018 TARİHİNE KADAR "BİNDE 15" OLARAK UYGULANACAKTIR:

Harçlar Kanunu'na bağlı (4) sayılı tarifenin **"1- Tapu İşlemleri"** başlıklı bölümünün 20/a fıkrasına göre, *"gayrimenkullerin bedel karşılığında devir ve iktisabında (gayrimenkulün beyan edilen devir ve iktisap bedelinden az olmamak üzere) emlak vergisi değeri üzerinden devir eden ve devir alan için ayrı ayrı binde 20 oranında"* tapu harcı alınmaktadır.

Bu defa, 2018/11674 sayılı BKK ile, gayrimenkul satışlarının teşvik edilmesi amacıyla, anılan tarifede sayılan tapu işlemleri üzerinden **"binde 20"** nispetinde alınmakta olan harç, **konut ve işyerlerinde (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) "binde 15" olarak uygulanacaktır.** Tapu



harcında yapılan söz konusu indirim **“31.10.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil)”** gerçekleştirilen işlemler için geçerli olacaktır.

Yukarıda belirtilen düzenlemenin kapsamına, üzerinde kat irtifakı kurulmuş olan arsalarındaki konut ve işyerlerine ait arsa payları da dahil bulunmaktadır.

IV. LÜKS KONUT VE İŞYERİ TESLİMLERİNDE GEÇERLİ KDV ORANI 31.10.2018 TARİHİNE KADAR %8 OLARAK UYGULANACAKTIR:

İşbu Duyuru konusu BKK ile, **31.10.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) gerçekleştirilecek olan teslimler için geçerli olmak üzere, %18 oranında KDV'ye tabi olan konut ve işyerlerinin KDV oranı %8** olarak uygulanacaktır.

Buna göre, net alanı 150 m²'ye kadar olan konutlardan; **büyükşehirlerde (kentsel dönüşüm kapsamındaki alanlar hariç) lüks veya birinci sınıf inşaat** olarak yapılan ve (ruhsatın sonradan revize edilip inşaat kalitesinin yükseltilmesi de dahil olmak üzere) yapı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı **arsanın emlak vergisine esas birim m² vergi değeri;**

- ✚ Yapı ruhsatı 01.01.2013 - 31.12.2016 tarihleri arasında alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşlar ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi 01.01.2013 tarihinden sonra yapılan konut inşaatı projelerinde **1.000 TL ve üzerinde olan** konutlar ile,
- ✚ Yapı ruhsatı 01.01.2017 tarihinden (bu tarih dahil) sonra alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi bu tarihten sonra yapılan konut inşaatı projelerinde **2.000 TL'nin üzerinde olan** konutların

31.10.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) gerçekleştirilecek olan teslimlerinde KDV oranı %18 yerine %8 olarak uygulanacaktır.

Keza daha önce her durumda %18 oranına tabi olan **işyerleri ile net alanı 150 m²'yi aşan konutların** 31.10.2018 tarihine kadar (bu tarih dahil) gerçekleştirilecek olan teslimlerinde de KDV oranı %8 olacaktır.

V. BAZI ALKOLLÜ İÇKİLERE İLİŞKİN ÖZEL TÜKETİM VERGİSİ ASGARİ MAKTU VERGİ TUTARLARI YENİDEN BELİRLENMİŞTİR:

Bazı alkollü içkilere ilişkin Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) asgari maktu vergi tutarları yeniden belirlenmiştir. Böylelikle, **yüksek alkollü içecekler** üzerindeki ÖTV'nin eşitlenmesi sağlanmıştır.

Saygılarımızla.



EK: MAKİNE VE TEÇHİZAT LİSTESİ

MAKİNA VE TEÇHİZAT LİSTESİ

(25.12.2017 tarihli ve 2017/11170 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İstatistik Pozisyonlarına Bölünmüş Türk Gümrük Tarife Cetvelinin aşağıda gümrük tarife istatistik pozisyon numaralarında yer alan mallar)

G.T.İ.P. No	Eşyanın Tanımı
8402.19.10.00.00	Alev borulu kazanlar
8402.19.90.00.11	Duman borulu kazanlar
8402.19.90.00.19	Diğerleri
8402.20.00.00.00	Kızgın su kazanları
8402.90.00.10.11	Ondüle külhanlar
8402.90.00.90.12	Buhar domları
8403.10.10.00.00	Dökme demirden olanlar
8403.10.90.00.00	Diğerleri
8404.10.00.10.00	Merkezi ısıtma kazanları ile birlikte kullanılan yardımcı cihazlar
8404.10.00.90.13	Buhar ve ısı akümülatörleri
8404.10.00.90.15	Gaz tasarruf cihazları
8404.10.00.90.19	Diğerleri
8406.10.00.00.00	Deniz taşıtlarına ait türbinler
8411.12.80.90.00	Diğerleri
8411.22.20.90.00	Diğerleri
8413.19.00.20.00	Fiyat ve miktar gösteren tertibatı olan dağıtım pompaları
8413.60.31.90.19	Diğerleri
8413.81.00.00.00	Pompalar
8414.80.28.90.00	Diğerleri
8414.80.75.90.00	Diğerleri
8416.10.10.00.00	Otomatik kontrol tertibatı bulunanlar
8416.10.90.00.00	Diğerleri
8416.20.10.00.00	Sadece gaz için olanlar (monoblok, bir vantilatör ve bir kontrol cihazı ile birlikte bulunanlar)
8416.20.20.00.11	Tozlaştırılmış katı yakıt brülörleri
8416.20.20.00.19	Diğerleri
8416.20.80.00.11	Tozlaştırılmış katı yakıt brülörleri
8416.20.80.00.19	Diğerleri
8416.30.00.00.00	Mekanik kömür taşıyıcılar (bunların mekanik ızgaraları, mekanik kül boşaltıcıları ve benzeri cihazları dahil)
8417.20.90.00.00	Diğerleri



8417.80.50.00.00	Çimento, cam ve kimyasal ürünlerin fırınlanmasına mahsus fırınlar ve ocaklar
8418.69.00.91.00	Komple soğutma tesisleri
8418.69.00.99.19	Diğerleri
8419.11.00.00.00	Gazla çalışan anında su ısıtıcılar
8419.19.00.00.11	Termosifonlar (depolu su ısıtıcıları)
8419.19.00.00.12	Güneş enerjili su ısıtıcıları
8419.19.00.00.19	Diğerleri
8419.20.00.00.19	Diğer sterilizatörler
8419.50.20.00.00	Floropolimerlerden mamul iç çapı 3 cm veya daha az olan delikli giriş ve çıkış borularına sahip ısı değiştiricileri
8419.50.80.00.00	Diğerleri
8419.81.20.00.19	Diğerleri
8419.81.80.00.00	Diğerleri
8419.89.98.90.12	Dondurma imaline mahsus kimyasal tuz esaslı mekanik kaplar
8421.11.00.00.00	Krema ayırıcılar (ekremözler)
8421.21.00.00.00	Suyun filtre edilmesine veya arıtılmasına mahsus olanlar
8421.39.15.00.00	Paslanmaz çelik gövdeli, iç çapı 1,3 cm geçmeyen delikli giriş ve çıkış borularına sahip olanlar
8421.99.90.00.19	Diğerleri
8422.30.00.00.00	Şişeleri, kutuları, çuvalları veya diğer kapları doldurmaya, kapamaya, mühürlemeye veya etiketlemeye mahsus makinalar; şişeleri, kavanozları, tüpleri ve benzeri kapları kapsüllemeye mahsus makinalar; içecekleri gazlandırmaya mahsus makinalar
8422.40.00.00.00	Diğer paketleme veya ambalajlama makinaları (ısı ile büzerek ambalajlamaya mahsus makinalar dahil)
8423.30.90.10.00	Basküller
8426.11.00.00.00	Sabit bir mesnet üzerine tespit edilmiş gezer köprü vinçleri
8426.12.00.10.00	Hareketli kaldırma çerçeveleri
8426.19.00.00.11	Gantri vinçler
8426.19.00.00.12	Köprü vinçler
8426.19.00.00.13	Raylı taşıyıcı vinçler
8426.19.00.00.19	Diğerleri
8426.91.90.00.00	Diğerleri
8428.10.20.90.11	İnsan taşımaya mahsus olanlar
8428.10.20.90.12	Yük taşımaya mahsus olanlar
8428.10.20.90.19	Diğerleri
8428.10.80.90.00	Diğerleri
8428.39.90.90.00	Diğerleri
8428.40.00.00.00	Yürüyen merdiven ve yürüyen platformlar
8428.90.79.00.00	Diğerleri



8428.90.90.90.00	Diğerleri
8429.19.00.00.11	Buldozerler
8429.20.00.00.12	Toprağın tesviyesine mahsus makinalar
8429.30.00.00.00	Skreyperler
8429.51.10.90.19	Diğerleri
8429.51.99.90.19	Diğerleri
8429.52.10.00.00	Paletli ekskavatörler
8429.59.00.10.11	Beko loder
8429.59.00.10.19	Diğerleri
8430.31.00.00.00	Kendinden hareketli olanlar
8430.39.00.00.00	Diğerleri
8430.61.00.00.11	İtilen ve çekilen yol silindirleri
8434.10.00.00.00	Süt sağma makinaları
8434.20.00.00.19	Diğerleri
8436.10.00.00.00	Hayvan yemlerini hazırlamaya mahsus makina ve cihazlar
8436.21.00.00.12	Civciv büyütme makina ve cihazları
8436.29.00.00.12	Yumurtaları muayene etmeye mahsus mekanik tertibatlı makina ve cihazlar (tasnif makinaları hariç)
8436.29.00.00.13	Tavukların tüylerini yolmaya mahsus makina ve cihazlar
8436.29.00.00.19	Diğerleri
8437.10.00.00.00	Tohumların, hububatın veya kuru baklagillerin temizlenmesine, tasnif edilmesine veya ayıklanmasına mahsus makina ve cihazlar
8437.80.00.10.11	Hububatın öğütülmesine ve işlenmesine mahsus makina ve cihazlar
8437.80.00.10.12	Kuru baklagillerin öğütülmesine ve işlenmesine mahsus makina ve cihazlar
8437.80.00.10.19	Diğerleri
8437.80.00.90.00	Diğerleri
8438.10.10.00.00	Ekmek, pasta, bisküvi imaline mahsus olanlar
8438.20.00.00.00	Şekerleme, kakao veya çikolata imaline mahsus makina ve cihazlar
8438.60.00.00.13	Kabuklu yemişlerin hazırlanmasına mahsus makina ve cihazlar
8438.80.10.10.00	Çay yapraklarını kesen veya kıvıran makina
8438.80.91.00.00	İçeceklerin hazırlanmasına veya imaline mahsus makina ve cihazlar
8441.20.00.00.19	Diğerleri
8442.30.00.90.12	Yazı program matrisleri
8445.19.00.10.00	Saw -gin çırçır makinaları
8447.11.00.00.11	Ev tipi yuvarlak (dairevi) örgü makinaları
8447.20.20.00.13	Ev tipi dikiş-trikotaj makinaları
8447.20.20.00.14	Sanayi tipi dikiş-trikotaj makinaları



8447.90.00.00.12	Şerit ve kaytan yapan makinalar
8451.29.00.00.00	Diğerleri
8451.30.00.00.00	Ütü makinaları ve presler (ısı ile yapıştırıcı presler dahil)
8451.40.00.00.11	Sanayide kullanılan yıkama makinaları
8451.40.00.00.13	Boyama makinaları
8451.80.80.00.00	Diğerleri
8453.10.00.00.00	Post, deri ve köselelerin hazırlanması, dabaklanması veya işlenmesine mahsus makina ve cihazlar
8455.10.00.00.00	Boru imaline mahsus hadde makinaları
8455.21.00.00.12	Bandaj ve vagon tekerleklerine mahsus hadde makinaları
8456.11.90.10.00	Metallerin veya metal karbürlerin işlenmesine mahsus olanlar
8456.30.19.20.00	Taş, seramik ürünler, beton, amyantlı çimento ve benzeri diğer mineral maddelerin işlenmesine mahsus olanlar
8456.30.90.10.00	Metallerin veya metal karbürlerin işlenmesine mahsus olanlar
8456.30.90.20.00	Taş, seramik ürünler, beton, amyantlı çimento ve benzeri diğer mineral maddelerin işlenmesine mahsus olanlar
8456.40.00.00.00	Plazma arkı yöntemi ile çalışanlar
8456.90.00.10.00	Taş, seramik ürünler, beton, amyantlı çimento ve benzeri diğer mineral maddelerin işlenmesine mahsus olanlar
8457.20.00.00.00	Tek istasyonlu tezgahlar
8457.30.90.00.00	Diğerleri
8458.11.80.00.11	Alın torna tezgahları
8458.11.80.00.12	Bandaj torna tezgahları
8458.11.80.00.13	Eksantrik torna tezgahları
8458.11.80.00.16	Torna otomatları (takım devri hareketi ile)
8460.90.00.00.11	Rektifiye tezgahları
8461.50.11.00.00	Testeresi daire şeklinde olanlar
8461,50.19.00.00	Diğerleri
8461.50.90.00.00	Dilme tezgahları
8462.10.90.00.19	Diğerleri
8462.21.10.00.00	Yassı ürünleri işlemeye mahsus olanlar
8462.29.91.00.00	Hidrolik
8462.29.98.00.00	Diğerleri
8462.31.00.00.11	Makasla kesme tezgahları
8462.39.10.00.11	Makasla kesme tezgahları
8462.39.10.00.19	Diğerleri
8462.39.91.00.11	Makasla kesme tezgahları
8462.39.91.00.12	Presler



8462.39.99.00.11	Makasla kesme tezgahları
8462.39.99.00.12	Presler
8462.41.90.00.11	Zımbalı kesme tezgahları
8462.49.10.00.12	Presler
8462.49.90.00.11	Zımbalı kesme makinaları
8462.49.90.00.19	Diğerleri
8462.91.80.10.00	Metal tozlarını sinterleyerek kalıplamaya mahsus presler veya metal döküntülerini sıkıştırarak balya yapmaya mahsus presler
8462.91.80.90.00	Diğerleri
8464.10.00.00.00	Testere makinaları
8464.20.80.00.00	Diğerleri
8464.90.00.00.00	Diğerleri
8465.10.10.00.00	Her işlem arasında işlenecek parçanın yüklemesi elle yapılanlar
8465.91.20.00.00	Dairevi testereler
8465.92.00.00.12	Freze makinaları
8465.93.00.00.11	Taşlama makinaları
8465.93.00.00.13	Parlatma makinaları
8465.94.00.00.00	Bükme veya birleştirme makinaları
8465.99.00.00.11	Ebonit ve sert plastik maddelerin işlenmesine mahsus makinalar
8465.99.00.00.19	Diğerleri
8468.20.00.00.11	Termoplastik maddeler için kaynak cihazları
8474.10.00.10.00	Maden cevherlerini tasnif etmeye, ayırmaya, elemeye ve yıkamaya mahsus makinalar
8474.10.00.90.00	Diğerleri
8474.20.00.10.00	Taş kırma makinaları
8474.20.00.90.00	Diğerleri
8474.31.00.00.00	Beton veya harç karıştırıcılar
8474.32.00.00.00	Mineral maddeleri bitümenle karıştırmaya mahsus makinalar
8474.39.00.00.00	Diğerleri
8474.80.10.00.00	Seramik hamurlarını aglomere etmeye, kalıba dökmeye veya bunlara şekil vermeye mahsus makina ve cihazlar
8474.80.90.00.11	Kumdan dökümhane kalıpları yapmaya mahsus makinalar (maça makinası)
8474.80.90.00.12	Kiremit ve tuğla veya biriket yapmaya mahsus makina ve cihazlar
8474.80.90.00.13	Beton blok yapmaya mahsus makina ve cihazlar
8474.80.90.00.19	Diğerleri
8477.20.00.00.00	Ekstrüzyon makinaları
8477.51.00.00.12	Sırt kaplamasına mahsus makinalar
8477.80.95.00.00	Kesme, yarma ve soyma makinaları



8477.80.99.00.11	Üç boyutlu (3D) yazıcılar
8477.80.99.00.19	Diğerleri
8479.82.00.00.00	Karıştırma, yoğurma, kırma, öğütme, eleme, kalburlama, homojenleştirme, sübye hale getirme makinaları
8479.89.97.90.00	Diğerleri
8480.71.00.00.00	Enjeksiyon veya basınçlı döküm için olanlar
8480.79.00.00.00	Diğerleri
8501.33.00.43.00	Çıkış gücü 100 kW.ı geçenler
8501.40.80.13.00	Çıkış gücü 150 kW.ı geçenler
8501.52.20.90,00	Diğerleri
8501.52.30.90.00	Diğerleri
8502.11.80.90.00	Diğerleri
8502.12.00.23.00	Çıkış gücü 100 kVA.yı geçenler
8502.13.20.90.00	Diğerleri
8502.13.40.90.00	Diğerleri
8502.20.40.30.00	Çıkış gücü 100 kVA olanlar
8504.21.00.00.00	Gücü 650 kVA.yı geçmeyenler
8504.22.10.00.00	Gücü 650 kVA.yı geçen fakat 1600 kVA.yı geçmeyenler
8504.22.90.10.00	35 000 volt ve 2000 kVA.dan az olanlar
8504.22.90.20.00	35 000 volt ve 2000 kVA.yı geçen fakat 10 000 kVA.yı geçmeyenler
8504.22.90.90.00	Diğerleri
8504.23.00.00.11	Gücü 10000 kVA.yı geçen fakat 50 000 kVA.yı geçmeyenler
8504.23.00.00.19	Diğerleri
8504.31.21.00.00	Gerilim transformatörler
8504.31.80.90.19	Diğerleri
8504.32,00.80.00	Diğerleri
8504.33.00.00.00	Gücü 16 kVA.yı geçen fakat 500 kVA,yı geçmeyenler
8504.34.00.00.00	Gücü 500 kVA.yı geçenler
8504.40.90.90.11	Kesintisiz güç kaynakları
8504.40.90.90.19	Diğerleri
8507.10.20.00.12	Ağırlığı 5 kg.ı geçenler
8514.10.10.00.00	Ekmekçilik, pastacılık ve bisküvicilikte kullanılan ocak ve fırınlar
8514.20.10.00.12	Laboratuvarda kullanılan ocak ve fırınlar
8515.80.90.90.00	Diğerleri

